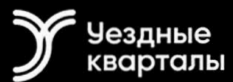


# МИДГАРД



# Расположение и инфраструктура

Участок площадью в 7,4 Га расположен в Тюменской слободе в районе с развитой инфраструктурой. Рядом крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут.

Детские сады



Школы



Магазины



Поликлиника



Парки и скверы



ТРЦ и гипермаркеты

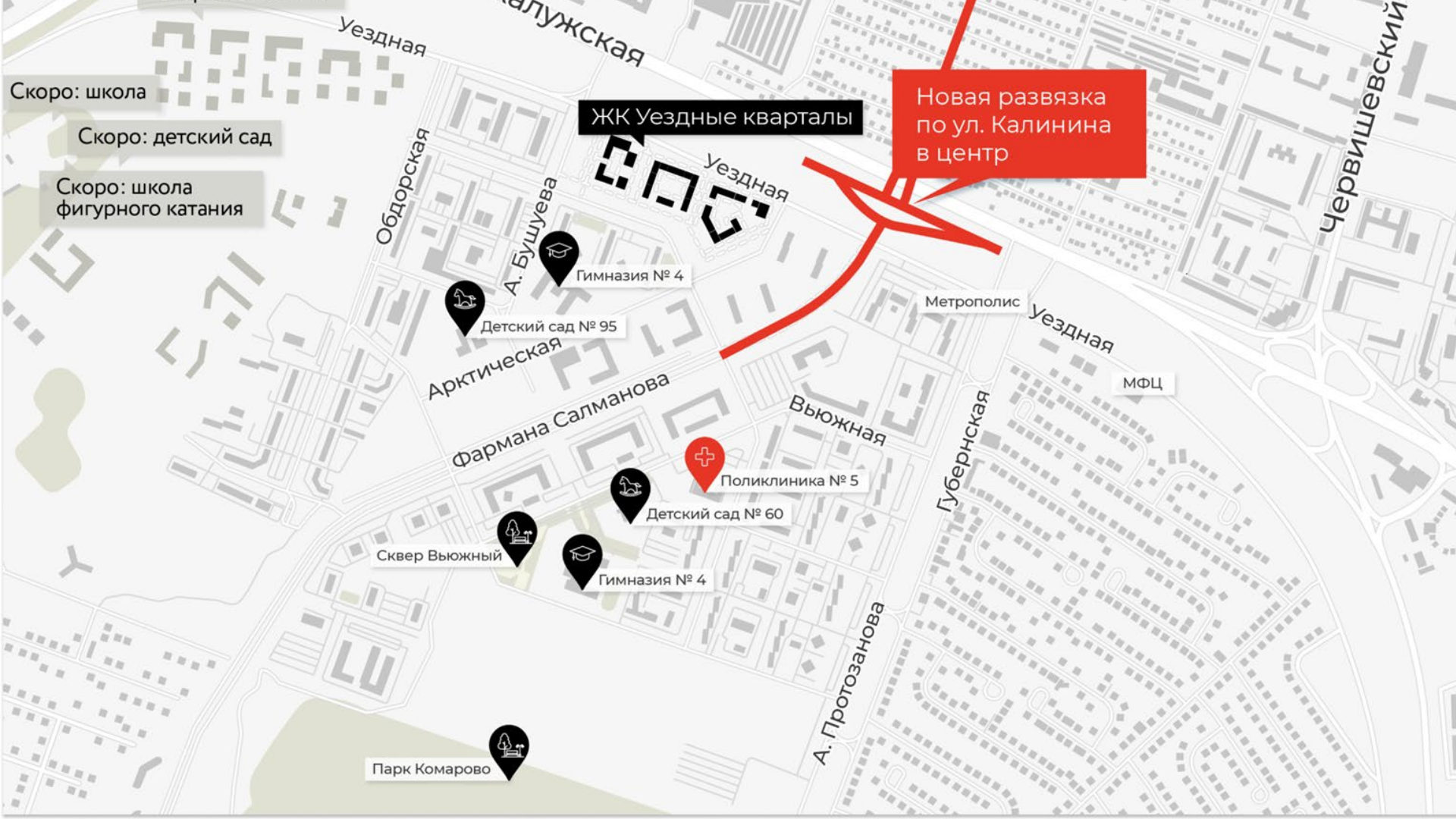


Спортивный комплекс



ЭКО парк “Комарово”





Скоро: школа

Скоро: детский сад

Скоро: школа  
фигурного катания

ЖК Уездные кварталы

Новая развязка  
по ул. Калинина  
в центр

Гимназия № 4

Детский сад № 95

Арктическая

Фармана Салманова

Поликлиника № 5

Детский сад № 60

Сквер Вьюжный

Гимназия № 4

Парк Комарово

Метрополис

МФЦ

Вьюжная

Губернская

А. Протозанова

Червишевский

Уездная

А. Бушуева

Уездная

Уездная

# О проекте

«Уездные кварталы» - это семейный жилой комплекс комфорт - класса с уникальными ландшафтными решениями и авторской архитектурой.

Уже созданная инфраструктура дополняет уютную атмосферу и спокойствие этого комплекса.

Жилой комплекс состоит из 3-х кварталов переменной этажности от 7 до 23 этажей, с собственным крытым паркингом и сквером с сухим фонтаном.





**Первый двор уже  
функционирует:  
фотографии двора**

**Первый двор уже  
функционирует:  
фотографии двора**



# Экосистема

Ландшафтный дизайн разработан мастерской Green Park и предусматривает большое видовое разнообразие растений.



Деревья, кустарники, цветы, злаковые травы и газон



Кварталы связаны дендропланом, инсоляцией и календарем цветения



Приватный ландшафтный сад



# Подъезд

Попадая с улицы в общий холл, вы почувствуете себя как дома. Над интерьером парадных работали профессиональные дизайнеры, используя разные фактуры и цветовую гамму.



Вход с уровня земли



Прозрачные сквозные парадные



Домофон в теплом тамбуре



Зона ожидания



Просторная колясочная



Скоростные бесшумные  
грузопассажирские лифты



# Ремонт

Покупая квартиры с ремонтом, вы экономите время и до 30% стоимости отделочных работ. Стоимость можно включить в ипотеку.



Натяжные потолки



Обои под покраску



Напольное покрытие-ламинат



Межкомнатные двери



Розетки и выключатели по  
евростандарту



В санузлах и ванных комнатах -  
керамическая плитка на полу и  
стенах, установлена сантехника и  
смесители



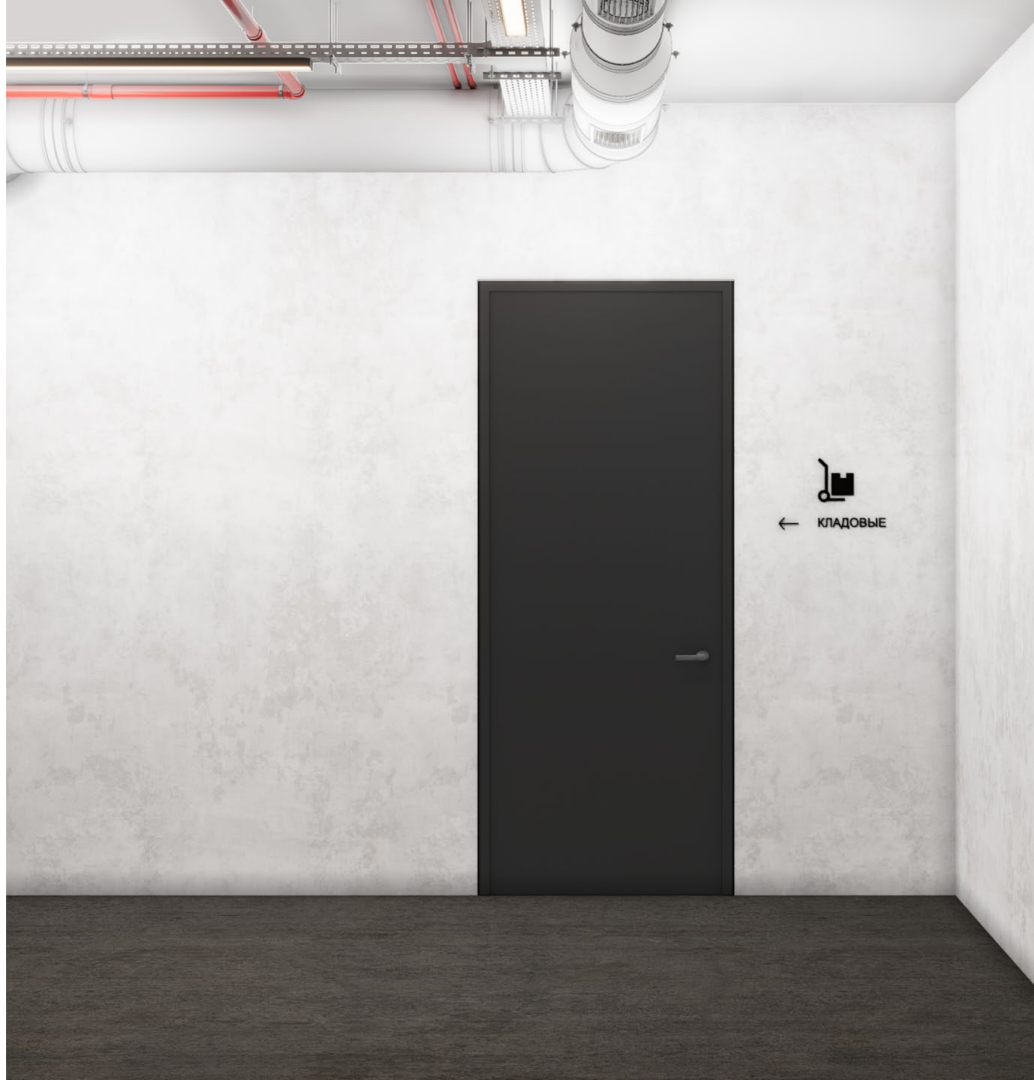
# Кладовые

На -1 этаже мы спроектировали кладовые.

Это небольшие помещения от 3 до 8 м<sup>2</sup>, предназначенные для хранения сезонных вещей.

Используя их, вы сохраните в доме порядок

и не будете захламлять полезное пространство квартиры.



# Паркинг

Теплый переход в паркинг  
из квартиры

Паркинг с подзарядкой для  
электромобилей

Широкие проезды внутри  
паркинга

Увеличенная площадь  
парковочных мест

Дизайнерское оснащение  
паркинга: навигация,  
освещение, озеленение

Комплексное  
видеонаблюдение

